



## PIIRIETTEPANEK

**I osatükk** (joonis 2 kontuur I). Piiri kagunurgaks on Sanatooriumi tn ja Riia tn äärsel kergliiklustee ristumiskohast, kust piir suundub mööda Sanatooriumi tänava sõidutee läänepoolset serva pidi (äärekivi) kuni kinnistu Sanatooriumi tn 2 kinnistupiiri kirdenurgani. Sealt keerab mööda Sanatooriumi tn 2 kinnistupiiri läände, kulgeb 24 m piki kinnistu piiri ja pöördub siis loodesse mööda olemasoleva parkla läänepiiri (äärekivi) 50 m kuni Riia 167 sissesõiduteeni. Edasi jälgib sissesõidutee ja hoone ümber oleva asfalteeritud ala idaserva kuni Raja tänavani ja kulgeb siis mööda Raja tn sõidutee asfaltkatte serva kuni Riia tn kergliiklusteeni ja sealt mööda kergliiklustee serva u 28 m kuni Sanatooriumi tn ja Riia tn äärsel kergliiklustee ristumiskohani.

**II osatükk** (joonis 2 kontuur II). Piir markeerib pargiosa, mis on Raja tn ääres Riia 167 teenindusteedega piiritletud. Alasse ei jää kõrvalhoone (ETAK ID 728699); piir kulgeb läänest ja lõunast mööda hoone seina.

**III osatükk** (joonis 2 kontuur III) on piiritletud idast Riia 167 sissesõiduteega (asfaldi servaga), algab Raja tn ja läänepoolse sissesõidutee ristumiskohast ja kulgeb mööda asfaldi serva kuni kõrvalhooneteni (ETAK ID 723008 ja 723272), jälgib edasi hoonete väliskontuuri ja jätkub mööda asfaldiserva põhja suunas ligikaudu 87 m ning pöörab siis itta, järgides sissesõidutee asfaldiserva kuni Sanatooriumi tn liiklusringini. Edasi suundub mööda Sanatooriumi tänava läänepoolset serva (äärekivi) kuni Sanatooriumi ja Tervise tn nurgani (järgides tee serva) ja keerab sealt mööda Tervise tn sõidutee lõunapoolset serva (asfaldiserv/äärekivi) kuni kinnistu Tervise tn 10 loode nurgani. Sealt pöördub mööda kinnistu piiri lõunasse ja kulgeb mööda kinnistu piiri kuni Raja tn 31a kinnistu nurgani ja sealt edasi edela suunas mööda Raja 31a kinnistu piiri kuni Raja tn kergliiklustee põhjapoolse servani (asfaldiserv). Sealt pöörab kagusse ja kulgeb mööda kergliiklustee serva kuni Raja 31a kinnistu kagunurgani. Sealt edasi kulgeb piir u 4 m lõunasse kuni Raja tn sõidutee põhjaservani (äärekivi) ja sealt edasi suundub itta piki sõidutee serva kuni Riia 167 läänepoolse juurdepääsu tee servani.

**IV osatükk** (joonis 2 kontuur III). Kulgeb Riia tn- Raja tn nurgalt kergliiklustee ja Raja tn sõidutee ristumiskohast diagonaalselt üle Riia tn äärsel kergliiklustee u 12 m edelasse, Riia tn sõidutee lõunaservani (äärekivi) ja suundub sealt piki sõidutee serva edelasse kuni Riia tn 175 sissesõiduteeni. Sealt edasi suundub piir mööda Riia 175 sissesõidutee ja parkla serva kirdesse kuni Põldmarja tn 1 kinnistu piiri idanurgani, sealt mööda kinnistu piiri põhja suunas kuni Puhkekodu tn 35 kinnistupiirini ja sealt omakord mööda Puhkekodu tn 35 piiri mööda põhja suunas kuni Raja tn 24b kagunurgani. Sealt edasi keerab piir mööda Raja 24b kinnistu piiri itta kuni kinnistu kagunurgani, sealt omakorda mööda kinnistu piiri põhja poole kuni Raja 24a kagunurgani. Edasi kulgeb põhja suunas mööda Raja 24a kinnistu piiri kuni Raja tn sõidutee lõunaservani (äärekivi/asfaldiserv) ja sealt edasi kulgeb mööda sõidutee serva kuni Riia tn kergliiklustee nurgani.

Märkus.

Kaitsela kehtestamisel tuleb piir geodeetiliseltp täpustada.

**Artes Terrae**  
MAASTIKUARHITEKTID

Töö:

**Tartu Sanatooriumi pargi seisundi ja looduskaitseliste väärtuste eksperthinnang**

Joonis:

Piiriettepanek

AB Artes Terrae OÜ  
Reg nr 12978320  
Küütri 14, Tartu 51007  
artes@artes.ee  
tel 742 0218  
www.artes.ee

Välitööd, dendroloogiline inventuur:  
**Jüri Järvis**  
Maastikuarhitekt, projektjuht:  
**Jüri Järvis**

Tellijä:  
**Keskonnaamet**  
Asukoht:  
**Riia tn 167, 167a, Raja tn 31a, Tartu**

Töö nr: **21056MT2**  
Kuupäev: **02.07.21**  
Mõõt: **1:2500**  
Versioon nr: **01**  
Joonise nr: **2**